Appartement T4 à louer à COUBERT

COUBERT 77170

Guy HOQUET
COUBERT

2 allée du Cygne
77170 COUBERT

01 64 16 34 00

Appartement T4 à louer à COUBERT

DERNIER ETAGE

À louer : dans la petite ville de COUBERT (77170) venez découvrir cet appartement T4 de 72 m². Il propose une cuisine aménagée de 23 m² et trois chambres (entre 11 et 13 m²). Il est composé d'une salle de bains et de WC. L'appartement bénéficie de radiateurs fonctionnant à l'électricité. Le chauffage est individuel.

Cet appartement est situé au 1er et dernier étage d'un petit immeuble. Pour vos véhicules, l'appartement est loué avec une place de parking.

Le bien est situé dans la commune de Coubert. On trouve des écoles maternelles et élémentaires à moins de 10 minutes : l'École Élémentaire Maurice Gillet et l'École Maternelle les Coccinelles. Côté transports en commun, il y a les lignes de bus 5, 30A et 30C à quelques pas de l'appartement. On trouve plusieurs restaurants et un bureau de poste à proximité du logement.

Le loyer mensuel de cet appartement T4 est de 1 050 €, charges comprises (70 € provision sur charges). Le dépôt de garantie demandé est de 980 €.

Votre agence vous invite à découvrir toutes les originalités de cet appartement en location en prenant RDV avec l'un de nos négociateurs immobiliers.

Disponible rapidement.

72 m² | 4 pièce(s) | 3 chambres | 1 sdb | 1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	1
Provision sur charges	70 €
Dépôt de garantie	980 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	2
Assainissement	Sans
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Nombre places parking	1
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	292 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1290€ et 1790€ au 01/01/2021