



Appartement à louer de 2 pièces de 41.79 m²

Coubert 77170

790 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 70 € / mois

Dépôt de garantie : 720 € Honoraires

charges locataires: 461.56 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 125.88 € TTC.

**Guy HOQUET
COUBERT**

2 allée du Cygne
77170 COUBERT

01 64 16 34 00

Appartement à louer de 2 pièces de 41.79 m²

Découvrez ce charmant appartement à louer à Coubert, idéal pour une personne seule ou un couple. Situé au premier étage d'une résidence sécurisée, il vous offrira : une entrée avec rangements, une chambre avec placard donnant sur une salle de bains, un séjour avec cuisine ouverte aménagée, un wc séparé.

Une place de parking.

Disponible dès maintenant. Bien proposé par Julie HANNIER, agent commercial(985176122).

41.79 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Meublé

Non

Dépôt de garantie	720
Provision sur charges	70
Conso Energ	116 kWh/m2 par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Etage	1
Dernier étage	Non
Nombre étages	2
Neuf - Ancien	Récent
Mode Chauffage	Electrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	2009
Salle(s) de bains	1
WC	1
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 677€ et 677€ au 01/01/2026

Photos du bien

