



APPARTEMENT 3 PIECES

SOLERS 77111

950 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 20 € / mois

Dépôt de garantie : 930 € Honoraires

charges locataires: 917.95 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 250.35 €

TTC.

**Guy HOQUET
COUBERT**

2 allée du Cygne
77170 COUBERT

01 64 16 34 00

APPARTEMENT 3 PIECES

Venez découvrir cet appartement, sur la commune de SOLERS, comprenant :

au premier étage vaste F3 lumineux refait, comprenant une entrée, cuisine, séjour, 2 chambres, une salle de bains, WC, grenier et un garage privatif.

Disponible dès maintenant - dossier à transmettre par mail

83.45 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	2
Provision sur charges	20 €

Dépôt de garantie	930 €
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	292 kWh/m2 par an
Conso Energ	361 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 3950€ et 5410€

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien



**GUY
HOQUET**

LISTE DES PIÈCES À FOURNIR - LOCATION

- pièce d'identité
- 3 derniers bulletins de salaire
- 2 derniers avis d'imposition
- attestation employeur de moins d'un mois
- 3 dernières quittances de loyer

Si le candidat est hébergé : attestation d'hébergement de moins d'un mois avec la pièce d'identité de l'hébergeur

Si le candidat est propriétaire : avis de taxe foncière

Merci d'envoyer **UNIQUEMENT** par mail les justificatifs demandés en format PDF et en fichiers renommés, avec la référence de l'annonce ainsi que votre numéro de téléphone, à l'adresse suivante : coubert@guyhoquet.com

