



LOCATION : appartement F3 (50 m² Carrez) à CORBEIL ESSONNES

CORBEIL ESSONNES 91100

872 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 67 € / mois
Dépôt de garantie : 805 € Honoraires
charges locataires: 651.43 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 150.33 €
TTC.

Guy HOQUET
COUBERT

2 allée du Cygne
77170 COUBERT

01 64 16 34 00

LOCATION : appartement F3 (50 m² Carrez) à CORBEIL ESSONNES

EXCLUSIVITÉ - DERNIER ÉTAGE

Il se situe au 3e et dernier étage d'un petit immeuble neuf de standing, sécurisé. cet appartement comprend une entrée, un salon séjour avec cuisine aménagée et équipée (plaque et hotte), 2 chambres, une salle de bains, WC et une terrasse de 10m².

Une place de parking est réservée pour l'appartement.

L'appartement est proposé à la location pour un loyer mensuel de 872€, charges comprises (67 € provision sur charges). Le dépôt de garantie demandé est de 805€.

Disponible dès le 29 mai !

Votre agence vous invite à découvrir toutes les originalités de cet appartement à louer en prenant RDV avec l'un de nos conseillers immobilier.

50.11 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	3
Nombre étages	3
Dernier étage	Oui
Distance Commerces	2 km
Accès Bus	5 min
Accès RER	10 min
Accès Ecole	3 min
Provision sur charges	67 €
Prestations / charges	eau froide, entretien des parties communes, ascenseur
Dépôt de garantie	805 €
Surface séjour	18.8 m2
Jardin	Non
Année construction	2023
Neuf - Ancien	Neuf
Vis-à-vis	Non
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Nombre de balcons	1

Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Accès handicapés	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	100 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



GUY HOQUET

LISTE DES PIÈCES À FOURNIR - LOCATION

- pièce d'identité
- 3 derniers bulletins de salaire
- 2 derniers avis d'imposition
- attestation employeur de moins d'un mois
- 3 dernières quittances de loyer

Si le candidat est hébergé : attestation d'hébergement de moins d'un mois avec la pièce d'identité de l'hébergeur

Si le candidat est propriétaire : avis de taxe foncière

Merci d'envoyer **UNIQUEMENT** par mail les justificatifs demandés en format PDF et en fichiers renommés, avec la référence de l'annonce ainsi que votre numéro de téléphone, à l'adresse suivante : coubert@guyhoquet.com

