## Votre fiche bien Achat à CLAYE SOUILLY 77410



# Spécial investisseur : Immeuble de 5 logements loués

**CLAYE SOUILLY 77410** 

521 000 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET COUBERT

2 allée du Cygne 77170 COUBERT 01 64 16 34 00

#### Spécial investisseur : Immeuble de 5 logements loués

Dans une commune proche aéroport Roissy Charles de Gaulle, immeuble de 5 logements actuellement loués avec parking, jardin et un garage. Ce qui représente une rente annuelle de 39600 euros, soit 3300 euros mensuels.

206 m<sup>2</sup>

8 pièce(s)

6 chambres

#### Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique Oui

Conso Energ 257 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 3290€ et 4530€ au 01/01/2021

### Photos du bien





