Votre fiche bien Achat à SOIGNOLLES EN BRIE 77111



Maison Soignolles En Brie 5 pièces 107.26 m²

SOIGNOLLES EN BRIE 77111

345 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET COUBERT

2 allée du Cygne 77170 COUBERT 01 64 16 34 00

Maison Soignolles En Brie 5 pièces 107.26 m²

Dans un environnement verdoyant et calme, tout en étant proche des commerces de proximité et des écoles, venez découvrir cette charmante maison comprenant une entrée avec rangements, un double salon - séjour avec cuisine ouverte entièrement équipée et aménagée moderne, un dégagement desservant une salle d'eau, WC séparé. A l'étage, un palier desservant 3 belles chambres dont une avec dressing, une salle d'eau.

Le tout avec un garage spacieux de 20m², un jardin sans vis à vis de presque 400m², exposé plein sud et une terrasse pour profiter de l'été.

Contactez nous pour plus de renseignements!

Julie HANNIER, entrepreneur Individuel (EI) agissant en sa qualité d'agent commercial, régulièrement inscrit au Registre spécial des Agents commerciaux sous le numéro 985 176 122.

107.26 m²

5 pièce(s)

chambres

3

Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Oui

Nb Lots Copropriété	20			
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours			
Jardin	Oui			
Année construction	1977			
Assainissement	Tout à l'égout			
Cuisine	Aménagée/équipée			
Type Chauffage	Individuel			
Mécanisme Chauffage	Radiateur			
Mode Chauffage	Gaz de ville			
Date ERP	2025-04-04 09:39:07			
Diagnostic Energétique	Oui			
Conso Energ	154 kWh/m2 par an			

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



























