



Maison Grisy Suisnes 5 pièces

GRISY SUISNES 77166

1 500 € / mois

charges comprises *

Dépôt de garantie : 3000 € Honoraires

charges locataires: 964.92 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 263.16 €

TTC.

**Guy HOQUET
COUBERT**

2 allée du Cygne
77170 COUBERT

01 64 16 34 00

Maison Grisy Suisnes 5 pièces

Venez découvrir cette charmante maison traditionnelle entièrement individuelle, louée MEUBLEE, de 120m² au sol, comprenant : au rez-de-chaussée, une entrée desservant un double salon séjour traversant avec poêle à bois, une cuisine aménagée et équipée, WC séparé. A l'étage, un palier avec placards desservant 3 belles chambres, une salle d'eau, WC.

Le tout sur un sous sol total (possibilité de stationner 2 véhicules) et un jardin sans vis à vis de presque 1000m².

Disponible dès maintenant.

Visites sur dossiers (voir dernière photo de l'annonce).

120 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Dépôt de garantie

3000 €

Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	1980
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Cheminée	Poêle à bois
Type de Stationnement	SousSol,Extérieur
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	308 kWh/m2 par an

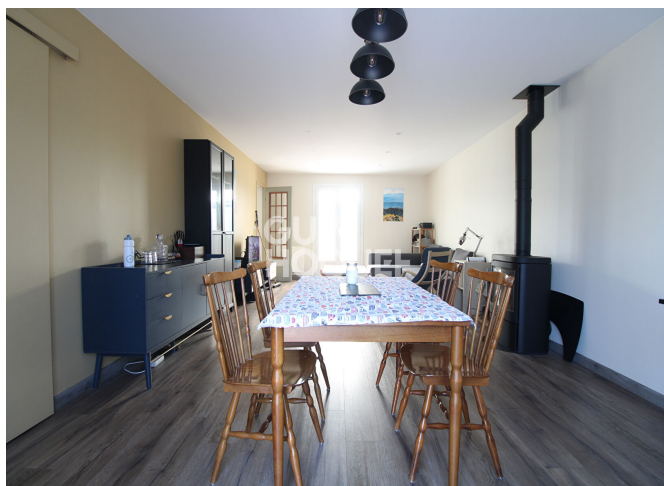
Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1890€ et 2630€ au 01/01/2021

Photos du bien







**GUY
HOQUET**

LISTE DES PIÈCES À FOURNIR - LOCATION

- pièce d'identité
- 3 derniers bulletins de salaire
- 2 derniers avis d'imposition
- attestation employeur de moins d'un mois
- 3 dernières quittances de loyer

Si le candidat est hébergé : attestation d'hébergement de moins d'un mois avec la pièce d'identité de l'hébergeur

Si le candidat est propriétaire : avis de taxe foncière

Merci d'envoyer **UNIQUEMENT** par mail les justificatifs demandés en format PDF et en fichiers renommés, avec la référence de l'annonce ainsi que votre numéro de téléphone, à l'adresse suivante : coubert@guyhoquet.com