



COUBERT : APPARTEMENT F2

COUBERT 77170

730 € / mois

charges comprises *

Dépôt de garantie : 730 € Honoraires
charges locataires: 377.3 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 102.9 €
TTC.

**Guy HOQUET
COUBERT**

2 allée du Cygne
77170 COUBERT

01 64 16 34 00

COUBERT : APPARTEMENT F2

Au coeur du village de COUBERT, dans une petite copropriété , appartement de type F2 de 34.30m². Il vous offre: entrée sur cuisine aménagée, séjour, salle de bains avec WC, une chambre. 2 Celliers. Stationnement aisé. Pas de travaux à prévoir ! Disponible à partir du 17 juillet.

Visites sur dossier (voir dernière photo)

34.3 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage 1

Nombre étages 2

Dépôt de garantie 730 €

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	18
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	9.7 m2
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Date ERP	2024-01-19 02:50:48
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	315 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 690€ et 980€ au 01/01/2021

Photos du bien



**GUY
HOQUET**

LISTE DES PIÈCES À FOURNIR - LOCATION

- pièce d'identité
- 3 derniers bulletins de salaire
- 2 derniers avis d'imposition
- attestation employeur de moins d'un mois
- 3 dernières quittances de loyer

Si le candidat est hébergé : attestation d'hébergement de moins d'un mois avec la pièce d'identité de l'hébergeur

Si le candidat est propriétaire : avis de taxe foncière

Merci d'envoyer **UNIQUEMENT** par mail les justificatifs demandés en format PDF et en fichiers renommés, avec la référence de l'annonce ainsi que votre numéro de téléphone, à l'adresse suivante : coubert@guyhoquet.com