



LOCATION d'une maison T3 à SOIGNOLLES EN BRIE

SOIGNOLLES EN BRIE 77111

980 € / mois

charges comprises *

Dépôt de garantie : 980 € Honoraires
charges locataires: 496.21 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 135.33 €
TTC.

Guy HOQUET
COUBERT

2 allée du Cygne
77170 COUBERT

01 64 16 34 00

LOCATION d'une maison T3 à SOIGNOLLES EN BRIE

MAISON 3 PIÈCES AVEC JARDIN

Le rez-de-chaussée comporte un séjour, une cuisine, un cellier et un dégagement. Deux chambres avec douche et vasque.

Vous disposez également d'un jardin, d'une terrasse et d'une dépendance pouvant être aménagée en cuisine d'été.

Une place de parking est également louée avec la maison.

Cette maison est à louer pour 980 € CC. Un dépôt de garantie de 980 € est demandé. Les frais d'agence charge locataire sont de 496,21 €.

La maison est disponible dès maintenant. 2 garants obligatoire

45.11 m²

3 pièce(s)

2
chambres

2 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Prestations / charges	TEOM 1 fois par an
Dépôt de garantie	980 €
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	1949
Salle(s) d'eau	2
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre de terrasse	2
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	316 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





**GUY
HOQUET**

LISTE DES PIÈCES À FOURNIR - LOCATION

- pièce d'identité
- 3 derniers bulletins de salaire
- 2 derniers avis d'imposition
- attestation employeur de moins d'un mois
- 3 dernières quittances de loyer

Si le candidat est hébergé : attestation d'hébergement de moins d'un mois avec la pièce d'identité de l'hébergeur

Si le candidat est propriétaire : avis de taxe foncière

Merci d'envoyer **UNIQUEMENT** par mail les justificatifs demandés en format PDF et en fichiers renommés, avec la référence de l'annonce ainsi que votre numéro de téléphone, à l'adresse suivante : coubert@guyhoquet.com