



## Appartement Solers 3 pièces 52.41m<sup>2</sup>

SOLERS 77111

**850 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 200 € /

mois Dépôt de garantie : 1300 €

Honoraires charges locataires: 576.51 €

TTC

dont honoraires d'état des lieux: 157.23 €

TTC.

Guy HOQUET  
COUBERT

2 allée du Cygne

77170 COUBERT

01 64 16 34 00

## Appartement Solers 3 pièces 52.41m<sup>2</sup>

Venez découvrir cet appartement meublé, entièrement rénové, sur la commune de SOLERS, comprenant une entrée sur un salon - séjour, cuisine ouverte, une chambre, WC séparé. A l'étage, un dégagement desservant une grande chambre et une salle d'eau, WC.

Disponible dès maintenant !

Les charges comprennent l'eau et l'électricité.

CDI sans période d'essai et 3 fois le montant du loyer en terme de revenus.

52.41 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

### Fiche technique du bien

Dernier étage

Non

Provision sur charges	200 €
Dépôt de garantie	1300 €
Bien en copropriété	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Date ERP	2025-02-24 04:27:05
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	229 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 960€ et 1330€ au 01/01/2021

---

## Photos du bien



**GUY  
HOQUET**

**LISTE DES PIÈCES À FOURNIR - LOCATION**

- pièce d'identité
- 3 derniers bulletins de salaire
- 2 derniers avis d'imposition
- attestation employeur de moins d'un mois
- 3 dernières quittances de loyer

**Si le candidat est hébergé :** attestation d'hébergement de moins d'un mois avec la pièce d'identité de l'hébergeur

**Si le candidat est propriétaire :** avis de taxe foncière

Merci d'envoyer **UNIQUEMENT** par mail les justificatifs demandés en format PDF et en fichiers renommés, avec la référence de l'annonce ainsi que votre numéro de téléphone, à l'adresse suivante : [coubert@guyhoquet.com](mailto:coubert@guyhoquet.com)

