GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à COUBERT 77170

Maison Coubert 7 pièces

COUBERT 77170

329 000 € *

* 329 000 € honoraires inclus
314 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 4.78% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET COUBERT

2 allée du Cygne
77170 COUBERT

01 64 16 34 00

Maison Coubert 7 pièces

Venez découvrir cette charmante maison sur sous sol total, comprenant une entrée, un double salon séjour traversant, un espace salle à manger / cuisine, un dégagement avec placards desservant 2 chambres, une salle d'eau, WC séparé.
A l'étage, un dégagement avec placards desservant 3 chambres, une salle de bains, WC, un espace pouvant être aménagé en dressing.
Le tout sur un jardin sans vis à vis de 500m².

Quelques travaux à prévoir - maison déjà équipée d'une pompe à chaleur et de volets roulants électriques.

125 m² | 7 pièce(s) | 5 chambres | 1 sdb | 1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement	Oui
Bien en copropriété	Non

Jardin	Oui
Année construction	1975
Fenêtres	Bois simple vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Pompe à chaleur air/eau
Eau chaude	Ballon électrique
Type de Stationnement	SousSol,Extérieur
Date ERP	2024-11-29 14:25:02
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	189 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

PHILIPS