



## Maison Grisy Suisnes 5 pièces 92 m<sup>2</sup>

GRISY SUISNES 77166

**334 900 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
COUBERT**

2 allée du Cygne  
77170 COUBERT

**01 64 16 34 00**

## Maison Grisy Suisnes 5 pièces 92 m<sup>2</sup>

A 5min de BRIE COMTE ROBERT, dans un environnement calme, venez découvrir cette maison individuelle de 2017 de 106m<sup>2</sup> au sol, sous garantie décennale et répondant aux normes de la RT 2012, comprenant au rez-de-chaussée : une entrée sur un double séjour avec cuisine ouverte entièrement aménagée, une salle à manger, une salle d'eau, WC, un cellier. A l'étage, un palier desservant 3 chambres, une salle de bains, WC.

Le tout sur un jardin arboré de 500m<sup>2</sup> avec un garage de 24m<sup>2</sup>.

Vous n'avez qu'à poser vos valises !

92 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

3  
chambres

1 sdb

1 sde

2 parking(s)

### Fiche technique du bien

Lotissement

Oui

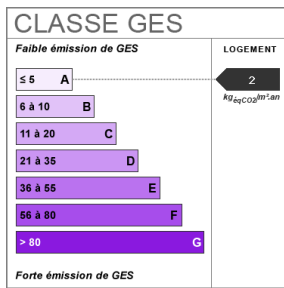
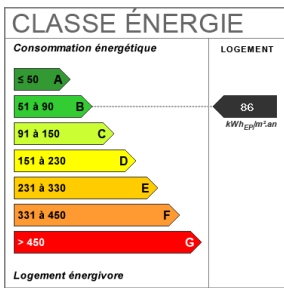
Bien en copropriété

Non

Jardin	Oui
Année construction	2016
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Type de Stationnement	GarageSimple,Extérieur
Nombre places parking	2
Nombre garages/Box	1
Date ERP	2024-04-25 07:30:43
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	86 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique



## Photos du bien







