



## Spécial investisseur : 3 immeubles loués

CLAYE SOUILLY 77410

**1 750 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
COUBERT**

2 allée du Cygne  
77170 COUBERT

**01 64 16 34 00**

## Spécial investisseur : 3 immeubles loués

Dans une commune proche aéroport Roissy Charles de Gaulle, ensemble de 3 immeubles (comportant respectivement 5, 6 et 4 appartements) avec parking actuellement loués. Cet ensemble comprend 15 appartements tous loués. Ce qui représente une rente annuelle de 120120 euros, soit 10010 euros mensuel.

A savoir que ces appartements peuvent être revendus individuellement si vous le désirez.

632 m<sup>2</sup>

30 pièce(s)

17  
chambres

### Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique      Oui

Conso Energ      257 kWh/m<sup>2</sup> par an

### Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 10480€ et 14350€ au 01/01/2021

---

## Photos du bien



