



Vente : maison T7 à SOIGNOLLES EN BRIE

SOIGNOLLES EN BRIE 77111

470 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
COUBERT**

2 allée du Cygne
77170 COUBERT

01 64 16 34 00

Vente : maison T7 à SOIGNOLLES EN BRIE

MAISON 7 PIÈCES AU CALME - AVEC JARDIN

En vente : venez découvrir cette maison individuelle dans un environnement exceptionnel de 158 m², à SOIGNOLLES EN BRIE, comprenant une entrée avec placards, une grande pièce à vivre avec salle à manger et cuisine ouverte très lumineuse donnant sur une terrasse avec une vue surplombante sur l'Yerres, un salon, une suite parentale, une buanderie. A l'étage, 3 chambres dont une avec dressing, chacune donnant sur une terrasse, une salle d'eau, WC séparé.

Le tout sur un beau terrain de plus de 1200m², avec un atelier ainsi qu'un garage.

Votre agence Guy Hoquet COUBERT vous invite à découvrir toutes les originalités de cette maison à vendre en prenant RDV avec l'un de nos négociateurs immobiliers.

158 m²

7 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

3 parking(s)

Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	1900
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Type de Stationnement	GarageSimple,Aerien
Nombre places parking	3
Date ERP	2024-04-24 11:28:40
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	163 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





