



Maison Yebles 87 m2

YEBLES 77390

264 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
COUBERT**2 allée du Cygne
77170 COUBERT**01 64 16 34 00**

Maison Yebles 87 m2

Idéalement placée dans un environnement calme et privilégié, belle maison de charme de 96m² au sol, vous offrant une entrée, un séjour lumineux donnant accès à un jardin sans vis-à-vis, une cuisine aménagée et équipée, un WC séparé, une buanderie, une cave. À l'étage une pièce palière desservant une grande suite parentale avec salle de bains (baignoire et douche) et espace dressing. Au 2ème étage, une deuxième chambre lumineuse avec mezzanine, une salle d'eau avec WC.

Possibilité de stocker jusque 4 véhicules. Bien rare sur le secteur, une visite s'impose!

Très belles prestations!

86.37 m²

4 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Non

Jardin

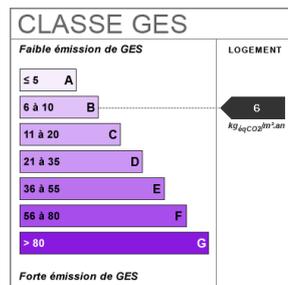
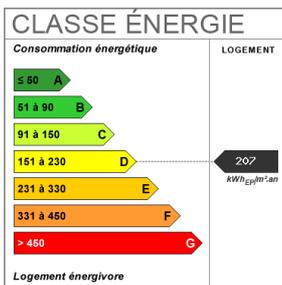
Oui

Neuf - Ancien

Ancien

Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Pompe à chaleur
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	207 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 1052€ au 15/08/2015

Photos du bien



