



Maison Roissy En Brie 5 pièces 82 m²

ROISSY EN BRIE 77680

284 500 € *

* 284 500 € honoraires inclus

271 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 4.98% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET
COUBERT**

2 allée du Cygne
77170 COUBERT

01 64 16 34 00

Maison Roissy En Brie 5 pièces 82 m²

Venez découvrir cette maison meulière individuelle sur la commune de ROISSY EN BRIE, à proximité des commerces et des écoles, élevée sur sous sol total aménagé avec une partie atelier, garage, une chambre avec point d'eau. A l'étage, un palier desservant un salon - séjour, une cuisine, une salle de bains, WC, 2 chambres.

Le tout sur un jardin sans vis à vis de 450m².

TRAVAUX A PREVOIR

Contactez nous pour plus d'information.

82 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Bien en copropriété

Non

Jardin	Oui
Année construction	1958
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Ballon électrique
Cheminée	Conduit existant
Type de Stationnement	Sous-Sol
Sous-sol	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	350 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2240€ et 3090€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien



