



## Location : appartement 3 pièces (48 m<sup>2</sup>) à COUBERT

COUBERT 77170

**850 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 30 € / mois

Dépôt de garantie : 820 € Honoraires

charges locataires: 532.4 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 145.2 €

TTC.

Guy HOQUET  
COUBERT

2 allée du Cygne  
77170 COUBERT

01 64 16 34 00

## Location : appartement 3 pièces (48 m<sup>2</sup>) à COUBERT

En location : dans la petite ville de COUBERT (77170) venez découvrir cet appartement T3 de 48,4 m<sup>2</sup>, dans un petit immeuble entièrement rénové, comprenant une entrée, un séjour avec cuisine ouverte équipée et aménagée, un dégagement desservant 2 chambres et une salle d'eau, WC. Et 2 places de parking.

Disponible début décembre !

Cet appartement T3 est proposé à la location pour un loyer mensuel de 850 € CC, dont 30 € de provision sur charges. Le dépôt de garantie demandé est de 820 €.

48.4 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

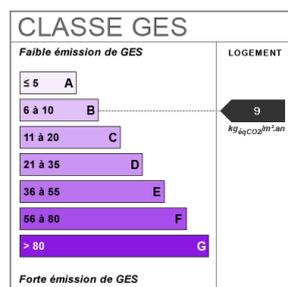
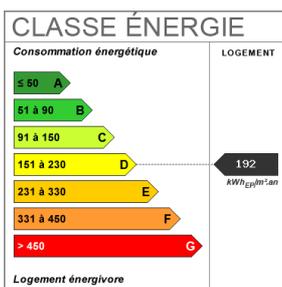
## Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages	2
Provision sur charges	30 €
Prestations / charges	L'eau
Dépôt de garantie	820 €
Année construction	2006
Cuisine	Amenagée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Excellent
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	192 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique



Photos du bien

